

## Městský úřad Ústí nad Orlicí

### stavební úřad

Č.j.: **MUÚO/20166/2021/SÚ/pk**  
 Číslo spisu: 3814/2021  
 Spisová značka: **SÚ-SSR-KA/3814/2021**  
 Poč. listů: 4  
 Poč. příloh: 1  
 Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Kalášek Petr  
 Tel: 465514344  
 E-mail: kalasek@muuo.cz  
 Datum: 20. července 2021  
 Místo: Ústí nad Orlicí

#### Stavebník

Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

#### MěÚ Ústí nad Orlicí

Doručeno: 21.07.2021 12:22:54

Č.j.: **MUÚO/28321/2021/ORM/**

listy: 4 přílohy: 1 list, příloh: 1

druh příloh:

Sp.znak:

Sk.znak/lhůta:

## ROZHODNUTÍ



ustip21j00c3n

#### VÝROKOVÁ ČÁST:

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, který je podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 1, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. a III. tříd, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 111 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 21.5.2021, kterou podalo **Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení

na stavbu: „**Stavební úpravy v ul. Dělnická**“ na pozemku **poz. p. č. 1615/3 ostatní plocha, 1670/2 ostatní plocha, 1730/1 ostatní plocha v katastrálním území Ústí nad Orlicí** (dále jen „stavba“).

#### Stavba obsahuje:

stavební úpravy části místní komunikace ul. Dělnická, která je ohraničena křižovatkami ulic Dělnická (budova Městský úřad) a s ul. Tvardkova. Jedná se o jednosměrnou komunikaci kategorie „C“ s charakteristikou příčného uspořádání MO1p 10/4,5/50, kdy hlavní dopravní prostor je tvořen jízdním pruhem šířky 3,5 m, pravostranným chodníkem šířky 2,0 m a parkovacím pruhem šířky 2,4 m. Základní rozměr parkovacího stání je šířky 2,40 m s délkou je 5,25 m. Parkovací pruh je přerušen jednotlivými samostatnými sjezdy na pozemky rezidentů. Počet parkovacích míst je 12 pro osobní vozidla. Dále jsou upraveny polohy stávajících uličních vpustí (UV1 a UV2). Vodící proužky se nezřizují. Délka úpravy je 132 m. Stávající asfaltový kryt bude nahrazen novým a kryt parkovacího pruhu s vjezdy na okolní pozemky bude z betonové / vegetační dlažby. Skladby konstrukčních vrstev vozovky jsou uvedeny ve výkrese vzorových příčných řezů.

**Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Ondřej Kaplan, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. osv. ČKAIT 0012559 v lednu 2021, č. zakázky 20.11.27. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle této projektové dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Dokončení stavby.
5. Budou dodrženy podmínky, požadavky a připomínky ze souhrnného vyjádření, které vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí dne 11.2.2021 pod č. j. MUUO/491/2021/ŽP/Vel.
6. Budou dodrženy podmínky souhlasu, který vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend dne 8.1.2021 pod č. j. MUUO/486/2021/DSS/ba, a to:
  - Bude dodržena norma ČSN 73 6110/Z1 Projektování místních komunikací a vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
  - Bude požádáno o úpravu sjezdů a připojení nových parkovacích ploch na místní komunikaci ul. Dělnická, které povolí odbor dopravy dle ust. § 10 zák. č. 13/1997 Sb., na základě žádosti investora stavby (v případě zástupu plnou moc). Žádost bude doložena stanoviskem Města Ústí nad Orlicí, správa komunikací, závazným stanoviskem Policie ČR DI Ústí nad Orlicí a projektovou dokumentací, která bude řešit šířkové uspořádání místa napojení na místní komunikaci, odvodnění (nesmí stékat srážková voda § 19 ZPK), povrchovou úpravu sjezdu-bezprašná úprava, snadno čistitelný povrch, zpevnění odpovídající zatížení dopravy, rozhledové poměry při výjezdu na místní komunikaci vlevo, vpravo.
  - Investor stavby požádá odbor dopravy, o zvláštní užívání silničního pozemku místní komunikace pro umístění kanalizačních vpustí, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. Žádost bude doložena souhlasem Města Ústí nad Orlicí, správa komunikací a jednoduchou situací s vyznačením míst umístění sítě.
  - Zhotovitel stavby požádá odbor dopravy o případnou uzavírku místní komunikace (v dostatečném předstihu nejpozději 30 dní přede dnem uzavření), dle ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb. Žádost o povolení uzavírky bude obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Přílohou žádosti také bude návrh dopravního značení.
  - Uzavírka bude probíhat mimo zimní období, které trvá od 1.11. do 31.3., a v souladu s případnými uzavírkami a objíždkami okolní silniční sítě.
  - Zhotovitel stavby požádá o zvláštní užívání místní komunikace pro stavební práce, umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů, pohyb mechanizace dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 a 3 zák. č. 13/1997 Sb. Žádost bude doplněna souhlasem Města Ústí nad Orlicí, správa komunikací a Policie ČR DI Ústí nad Orlicí. Zároveň bude požádáno o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, kde bude přílohou situace s dopravním značením odsouhlasená Policií ČR.
  - V případě umístění nového dopravního značení (vodorovného), před vydáním kolaudačního souhlasu (min. 60 dní), investor stavby požádá odbor dopravy o stanovení místní úpravy dopravního značení na místní komunikaci dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zák. č. 361/2000 Sb., o provozu

na pozemních komunikacích. Žádost bude doplněna situací s umístěným DZ a písemným vyjádřením Policie ČR DI Ústí nad Orlicí.

- V průběhu stavby nesmí být na místní komunikace nanášeno bláto a nečistoty. Místní komunikace, jejich součásti a příslušenství nesmí být poškozeny. Bez povolení nesmí být na místní komunikaci skládán stavební, výkopový či jiný materiál.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasu Krajského ředitelství Policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územní odbor Ústí nad Orlicí ze dne 12.1.2021 vydaným pod č. j. KRPE-1305-1/ČJ-2021-171106, a to:
- Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem předložena žádost závazného stanoviska k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
  - Návrh stanovení místní nebo přechodné úpravy projedná ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení.
  - Před instalací trvalého dopravního značení - před kolaudací - bude provedena inspekční prohlídka na místě stavby a porovnána odsouhlasená situace pro stavební povolení s aktuálním stavem po výstavbě komunikací. Inspekční prohlídky se zúčastní projektant, investor, zhotovitel, místně příslušný silniční správní orgán a zástupce DI PČR Ústí nad Orlicí. DI PČR si vyhrazuje právo návrhu případných změn odsouhlaseného trvalého dopravního značení s ohledem na aktuální dopravní situaci v místě prováděné stavby, aktuální legislativu nebo reakci na případnou změnu projektu před dokončením stavby.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, č.j. 1112488681 ze dne 29.1.2021.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska z pohledu dotyku na plynárenská zařízení společnosti GasNet Služby, s. r. o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, č.j. 5002285177 ze dne 18.1.2021.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k průběhu podzemních vedení ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r. o., IČ 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, č.j. TEP/1381/2020/ZD ze dne 2.12.2020.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, č.j. 503467/21 ze dne 8.1.2021.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) a stanovení podmínek pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení SEK společnosti Kabelová televize Ústí nad Orlicí spol. s r. o, ze dne 6.1.2021.
13. Kopie všech vyjádření, stanovisek a souhlasů budou předány zhotoviteli stavby.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

15. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
16. Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
17. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.
18. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana sousedních nemovitostí, ochrana chodců a vozidel.
19. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana podzemních a povrchových vod.
20. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku ve vlastnictví stavebníka.
21. Stavebník musí zajistit takové opatření, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození místní komunikace včetně příslušenství. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Ze strany stavebníka je nutné zajistit očištění vozidel stavby, aby nedocházelo k vyvážení nečistot na vozovku a tím k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
22. Stavebník (svépomocí) nebo zhotovitel stavby (dodavatelsky) je povinen vést stavební deník (jednoduchý technický záznam). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
23. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
24. Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení. Stavebník je povinen nahlásit název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
25. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
26. Stavebník je vázán povinnostmi, které mu jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona. Mimo jiné je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
27. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
28. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do doby dokončení stavby.
29. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
- dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci),
- geometrický plán dle předpisů o KN,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně sítě technické infrastruktury v tištěné i v digitální formě,
- plná moc v případě zastupování stavebníka,
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven,
- stavební deník,
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

## ODŮVODNĚNÍ:

Dne 21.5.2021 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „Stavební úpravy v ul. Dělnická“ na pozemku poz. p. č. 1615/3, 1670/2, 1730/1 v katastrálním území Ústí nad Orlicí, kterou podal Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Okruh účastníků stavebního řízení stanovil stavební úřad v souladu s § 109 stavebního zákona a dále s ohledem na dotčení věcných a vlastnických práv k dotčeným pozemkům nebo stavbám na nich a dále s ohledem na dotčení vlastnických práv a věcného břemene k sousedním pozemkům. Stavební úřad došel k závěru, že účastníky stavebního řízení jsou: dle § 109 písm. a) stavebního zákona - *stavebník*: Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1; dle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona - *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3; dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona - *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno*: František Abhiváda Diblík, Dělnická 645, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Eva Diblíková, Dělnická 645, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, MUDr. Hana Stieberová, Horní Libchavy 257, 561 16 Libchavy,

Helena Látalová, Dělnická 647, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Mgr. Zdeněk Tomeš, Dělnická 199, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Bc. Lenka Tomešová, Dělnická 199, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Jan Motl, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Zuzana Motlová, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Marie Sedláčková, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Antonín Rezner, Dělnická 561, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, Magda Rohlenová, Dělnická 646, 562 01 Ústí nad Orlicí 1.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.6.2021 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Námítky účastníků nebyly po celou dobu řízení uplatněny a k podkladům pro vydání rozhodnutí se nevyjádřili.

Žádost o vydání stavebního povolení byla doložena, i v průběhu řízení, těmito souhlasy, stanovisky, vyjádřeními a rozhodnutími:

- Doklady prokazující vlastnické právo nebo smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu stavebníkem k pozemkům poz. p. č. 1615/3 ostatní plocha, 1670/2 ostatní plocha, 1730/1 ostatní plocha v katastrálním území Ústí nad Orlicí.
- Dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ondřej Kaplan, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. osv. ČKAIT 0012559 v lednu 2021, č. zakázky 20.11.27.
- Závazná stanoviska sdělili: Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP; Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje; Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí; Městský úřad Ústí nad Orlicí, SÚ - územní plánování; Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH; Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů; Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Ústí nad Orlicí.
- Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., TEPVOS, spol. s r.o., Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o.

Stavební úřad předloženou dokumentaci přezkoumal a zjistil, že je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad ověřil podanou žádost a k ní připojené podklady dle § 110 stavebního zákona a došel k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeno za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

## POUČENÍ:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.

Stavební povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu



Kalášek Petr  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:**

- situační výkres

**Upozornění pro stavebníka:**

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je toto řízení od poplatku osvobozeno.

**Doručí se:**

*Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona*  
*stavebník:*

Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

*Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona*  
*vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6  
Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, q28es7s  
TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, 5guvxxa

*Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona*  
*vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

František Abhiváda Diblík, Dělnická 645, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Eva Diblíková, Dělnická 645, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
MUDr. Hana Stieberová, Horní Libchavy 257, 561 16 Libchavy  
Helena Látalová, Dělnická 647, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Mgr. Zdeněk Tomeš, Dělnická 199, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Bc. Lenka Tomešová, Dělnická 199, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Jan Motl, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Zuzana Motlová, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Marie Sedláčková, Tvardkova 1030, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Antonín Rezner, Dělnická 561, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Magda Rohlenová, Dělnická 646, 562 01 Ústí nad Orlicí 1  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 48taa69  
Krajská hygienická stanice Pardubický kraj, Mezi Mosty 1793, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, 23wai86  
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Územní odbor Ústí nad Orlicí - dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: OVM, ndihp32  
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk



[illegible]

**LEGENDA ZAMĚŘENÍ:**  
 katastr nemovitosti  
 zpevněná plocha, obruba, žlab,  
 rozhraní ploch, stavby

- POZNÁMKY:**  
1) Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně

-----  
katastr nemovitosti  
zpevněná plocha, obruba, žlab,  
rozhraní ploch, stavby

- POZNÁMKY:**  
1) Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně

SÍTĚ SDĚLOVACÍ
NN
VN
PLYN STL, VTL
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
VEŘEJNÉ OSV.
VODOVOD

- POZNÁMKY:**  
1) Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně

1) Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně

SOUŘADNICOVÝ S-JTSK. VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV

Investor:	Město Ústí nad Orlicí Sychovova 16 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676	Stavba:	Stavební úpravy v ul. Dělnická	Projektant:	Ing. Ondřej Kaplan		Příloha č.:  <b>D.1.1 2.2</b>
Kraj:	Obec:	SOI/OIPS:		Vypracoval:	Ing. Ondřej Kaplan		
Partdovický	Ústí nad Orlicí			Schválil:	Ing. Ondřej Kaplan		
Datum vydání:	Stupeň:	Název přílohy:	SITUACE STAVBY	Č. zakázky:	20.11.27		
01/2021	DSP			Hlavní projektant:	IMARI spol. s r.o. Herdovská 935, 198 00 Praha imariprojekt@seznam.cz	Část:	1
		Form. A4:	Měřítko:				
		2xA4	1:250				








2



**SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV**

Investor:		Město Ústí nad Orlicí Sychrova 16 562 24 Ústí nad Orlicí IČ: 00279676		Stavba:		Stavební úpravy v ul. Dělnická	
Kraj:	Pardubický	Obec:	Ústí nad Orlicí	SOI/OIPS:	Ing. Ondřej Kaplan		
Datum vydání:		Stupně:	DSP	Název přílohy:	Č. zakázky:		
01/2021				20.11.27			
Hlavní projektant:				Část:		Příloha č.	
IMARI spol. s r.o. Herdovská 835, 198 00 Praha imariprojekt@seznam.cz				17		D.1.1 2.1	

LEGENDA:

- |                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| NOVÉ HRANY STAVBY |    | KOMUNIKACE - POVRCH ŽIVICE                  |
| NOVÉ OBRUBY       |   | KOMUNIKACE - NOVÁ BET. DLAŽBA - PĚŠÍ        |
|                   |  | KOMUNIKACE - PŘESKL. PŮV. DLAŽBY - PĚŠÍ     |
|                   |  | KOMUNIKACE - POVRCH DLAŽBA PRO NEVIDOMÉ     |
|                   |  | KOMUNIKACE - POVRCH DLAŽBA - SJEZDY         |
|                   |  | KOMUNIKACE - VEGETAČNÍ DLAŽBA - PARK. STÁNI |
|                   |  | KOMUNIKACE - SIL. PŘÍDLAŽBA - PARK. STÁNI   |
- 
- |                                 |   |                             |
|---------------------------------|---|-----------------------------|
| LEGENDA ZAMĚŘENÍ:               |   |                             |
| kalasr nemovitosti              |  | povrchové inženýrské značky |
| zavazňaná plocha, obruba, žlab, |  | UV                          |
| rozhraní ploch, stavby          |  | strom bez rozlišení         |
| ploty                           |  | sloup                       |
|                                 |  | dopravní značení            |
|                                 |  | veřejné osvětlení           |
|                                 |  | LEGENDA SÍTĚ:               |
|                                 |  | SÍTĚ SDĚLOVACÍ              |

LEGENDA SITE:

- |   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| — | — | SLITĚ SĐĚLOVACÍ      |
| — | — | NN                   |
| — | — | VN                   |
| — | — | PLYN STL. VTL        |
| — | — | KANALIZACE SPLAŠKOVÁ |
| — | — | VEREJNÉ OSV.         |
| — | — | VODOVOD              |

POZNÁMKY:

1) Inženýrské síť jsou zakresleny orientačně